

Superbonus 110% e altri Bonus Edilizi Cessione Crediti fiscali - BNL



Finalità

Dare impulso all'economia dei territori, consentendo lo **sgravio fiscale** a vantaggio dei contribuenti proprietari di immobili (per es. i condomini) che avviano **opere di riqualificazione per specifici interventi** in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici o delle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici.

Interventi ammissibili

Gli interventi che possono usufruire (ognuno per le rispettive aliquote) delle agevolazioni previste dal Decreto Rilancio e sue successive modifiche, sono relativi principalmente ai seguenti ambiti:

- Efficientamento energetici
- Installazione di impianti fotovoltaici
- Installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici
- Recupero del patrimonio edilizio su tutte le parti comuni degli edifici residenziali
- Recupero del patrimonio edilizio sulle singole unità immobiliari residenziali
- Adozione di misure antisismiche
- Recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti.

Imprese beneficiarie

Tutte le Imprese del comparto edili e affini (Codici ateco macro F)

Caratteristiche del Servizio

Il servizio, attivo per **Superbonus 110%**, **Ecobonus** e altri **Bonus edilizi**, consente alle Imprese (anche Ditte Individuali, sia in contabilità ordinaria che in contabilità semplificata) di recuperare le detrazioni fiscali **alla fine dei lavori o a SAL** con la **liquidazione del credito** su un conto già esistente o aperto per l'occasione presso la filiale di banca con la quale si è stipulato il contratto di cessione.

Il **servizio erogato** consiste nella **analisi di fattibilità dell'operazione di cessione, registrazione, caricamento e verifica** della completezza della **documentazione** tramite apposita Piattaforma Informatica per conto del Cliente e **invio della richiesta** di cessione dei crediti a BNL.

L'importo minimo della pratica di cessione del credito a BNL ammonta a 10.000 € e può riferirsi anche a più interventi.

Partner BNL per l'asseverazione e il visto di conformità dei crediti oggetto di cessione sono E&Y e Protos, con costo a carico dell'impresa richiedente. Visto di conformità e asseverazione sono sempre richiesti (anche per crediti inferiori a 10.000 € oppure per interventi in edilizia libera).

Contatti

Numero Verde **800 777 775**
www.confidisistema.com/contatti
contact@confidisistema.com



Scheda Tecnica

Vantaggi

- Maggiore liquidità finanziaria, grazie al versamento da parte di BNL in tempi brevi del controvalore derivante dalla cessione dei crediti fiscali.
- Disponibilità della liquidità che così rientrata in azienda potrà essere utilizzata per altri scopi.
- Prezzi di cessione interessanti rispetto al mercato.

Costo del Servizio di Confidi Systema!

Pari all'1% del valore nominale del credito di imposta ceduto a BNL con un minimo di 400 €.

Chi è Confidi Systema!

Confidi Systema! è un intermediario finanziario vigilato da Banca d'Italia. Prende il nome a gennaio 2016 dalla fusione di cinque importanti consorzi fidi lombardi e intersettoriali, alcuni dei quali presenti sul territorio fin dal 1959.

Sostiene le imprese in tutte le loro necessità di credito e favorisce la crescita, lo sviluppo, il miglioramento e la modernizzazione di qualunque tipologia di impresa.

Opera principalmente in Lombardia e Piemonte con importanti iniziative in Centro e Sud Italia.

Contatti

Numero Verde **800 777 775**
www.confidisystema.com/contatti
contact@confidisystema.com

Scheda
BNL_Superbonus 110% e Bonus Edilizi
Rev00 marzo 2022