

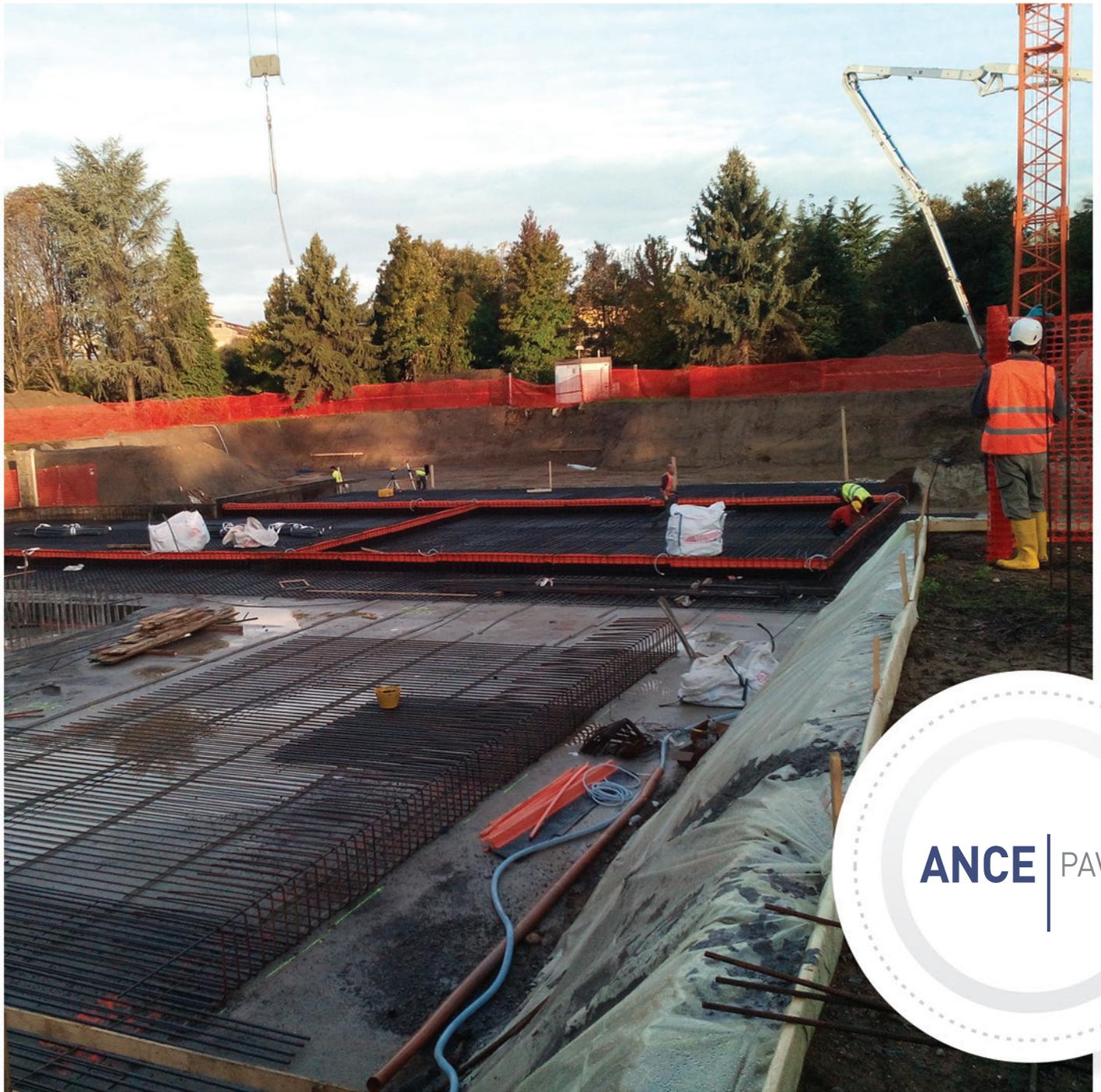
**ANCE** | PAVIA



DAL PUNTO  
DI VISTA DEL  
**COSTRUTTORE**

---

[www.ancepavia.it](http://www.ancepavia.it)



**ANCE** | PAVIA



# Chi siamo

## Al servizio delle Imprese Edili

Sezione Territoriale dell'Associazione Nazionale Costruttori edili, **ANCE Pavia** risponde in modo collegiale alle diverse problematiche che affronta l'**industria pavese delle costruzioni**, rappresentando gli interessi degli operatori.

Offre servizi per svolgere in modo più semplice e razionale la professione di costruttore e dà risposte in merito agli aspetti amministrativi, normativi, burocratici e tecnici del settore edile.

L'Associazione ha rapporti diretti con gli enti governativi comunali, provinciali e regionali, ed è al tavolo con le Istituzioni per tutelare il lavoro imprenditoriale e sviluppare il sistema urbano del territorio in cui opera.

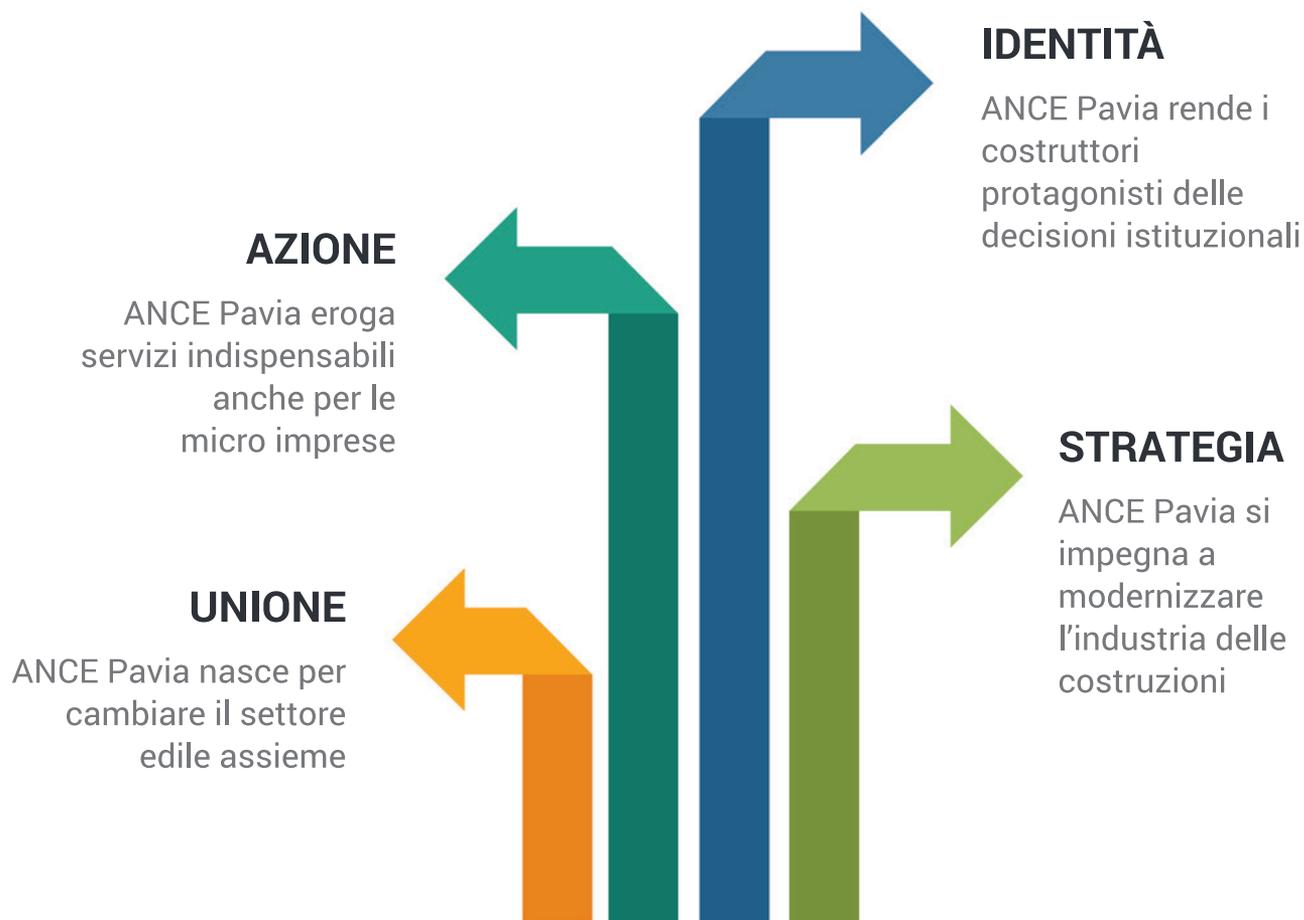
---

# Storia e Missione

Fondata nel 1967 da quattro imprenditori edili - Mario Ardito, Ausano Febbroni, Giuseppe Gusberti e Renzo Sclavi - **ANCE Pavia** nasce per fare sistema e affrontare congiuntamente le incertezze e le complicazioni che i singoli operatori fronteggiano ogni giorno nell'edilizia.

L'Associazione di Categoria traduce l'esigenza degli imprenditori di essere protagonisti delle proprie scelte, di gestire in modo razionale la propria Impresa e di non lasciarsi imporre decisioni e scelte dall'esterno.

ANCE Pavia oggi è una rete estesa che raggruppa e rappresenta 250 imprese edili della Provincia di Pavia.



# Cosa facciamo

Ance Pavia è un'associazione che opera a tutela dei propri associati nel rispetto dei valori imprenditoriali del settore per promuovere, sviluppare e semplificare gli aspetti pratici dell'impresa edile.



<b>ASSISTENZA</b>	per qualsiasi dubbio o informazione sulla vostra attività quotidiana
<b>FORMAZIONE</b>	con corsi di aggiornamento e i migliori insegnanti
<b>SICUREZZA</b>	approfondiamo le normative più attuali
<b>INFORMAZIONE</b>	rassegna stampa, articoli, comunicazioni utili all'attività del socio
<b>RAPPRESENTANZA</b>	per tutelare gli interessi delle Imprese edili
<b>PROMOZIONE</b>	delle attività legate all'Associazione

## L'ESPERTO RISPONDE

Ance Pavia mette a disposizione dei suoi soci la consulenza on line gratuita di specialisti e esperti: la **Dott.ssa Maria Mercedes Orrico** in materia **fiscale tributaria**; lo **Studio Adavastro & Associati** in materia di **contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, diritto ambientale, diritto urbanistico e dell'edilizia e materie correlate inerenti l'attuazione e lo sviluppo di iniziative immobiliari**; lo **Studio Arch. Giampaolo Guffanti** in materia di **sicurezza del lavoro in edilizia e formazione di tutte le figure interessate al processo edilizio**; e lo **Studio Legale Sparano** in materia di **diritto del lavoro (gestione del personale, assunzioni e licenziamenti) e diritto sindacale (trattative contrattuali individuali e collettive)**.

Per informazioni e appuntamenti [www.ancepavia.it](http://www.ancepavia.it)

# Assistenza



## Sindacale

Interpreta ed applica i contratti collettivi e la legislazione sui rapporti di lavoro e di gestione del personale; gestisce le vertenze individuali di lavoro con assistenza nella fase pre-giudiziale, le controversie collettive, le procedure di cassa integrazione, gli accordi sindacali; predispone i licenziamenti; gli adempimenti INPS, INAIL, Cassa Edile.



## Economica

ANCE Pavia assiste le imprese associate nella redazione e nell'interpretazione dei contratti di locazione e vendita immobili, nella certificazione immobiliare, in materia di tassazione agevolata per gli interventi di ristrutturazione e prima casa. Monitora l'andamento del mercato attraverso la rilevazione di prezzi, dati e notizie elaborando studi e analisi.



## Giuridica

In collaborazione con un primario studio Legale che fornisce assistenza giudiziale e stragiudiziale in merito a contratti pubblici, servizi e forniture, in materia di diritto urbanistico e sull'attuazione e lo sviluppo di iniziative immobiliari.



## Tecnica

ANCE Pavia assiste le imprese per tutti gli aspetti amministrativi, burocratici e gestionali di:

- Appalti pubblici
- Lavori privati
- Trattamento e Smaltimento Rifiuti / Modello Unico di Dichiarazione Ambientale
- Certificazioni SOA
- Attestazioni ISO



# Formazione

ANCE Pavia ha attivato il portale [www.corsi-ancepavia.it](http://www.corsi-ancepavia.it) per fornire nuovi strumenti professionali agli imprenditori edili e risposte adeguate al sistema delle imprese, che ricerca personale sempre più qualificato.



Al suo interno le imprese associate trovano il calendario corsi, il materiale didattico e gli attestati di formazione.



**ANCE Pavia leader della formazione professionale nell'ambito dell'edilizia pavese**

Un'offerta formativa che soddisfa pienamente le esigenze di imprese innovative e ambiziose e di professionisti desiderosi di essere preparati ad affrontare le sfide del futuro delle costruzioni.

# Altri servizi offerti



## Sicurezza

ANCE Pavia si occupa di fornire agli imprenditori edili le indispensabili indicazioni in materia di sicurezza sul lavoro, per la gestione e la delega di ruoli e di responsabilità criteri e requisiti necessari.



## Informazione

Attraverso il Notiziario settimanale e il sito internet ANCE Pavia comunica alle imprese associate e informa sulle novità e l'attualità del settore. Due strumenti che permettono ai Soci di operare in modo consapevole e aggiornato.



## Rappresentanza

Presso Autorità, Enti, Società, Organizzazioni ed organismi e privati per tutto ciò che riguarda i fini morali e materiali del Collegio dei Costruttori. È presente presso i tavoli istituzionali per la definizione delle varie procedure AIA VIA e VAS e nella redazione del Piano di Governo e territorio.



## Promozione

È compito di ANCE Pavia determinare fra i soci la maggiore uniformità di indirizzi e l'unità di azione nelle questioni relative agli interessi generali della categoria così come valorizzare e tutelare l'interesse dell'industria edile e lo sviluppo del lavoro.

# Ance Pavia Giovani



## A chi si rivolge

Titolari e amministratori  
di imprese iscritte  
al Collegio Edile



## Requisiti

Dai 18 ai 40 anni. L'appartenenza  
al Gruppo cessa al compimento  
del 40esimo anno



## Iscrizione

Su richiesta al Consiglio Direttivo del  
Gruppo Giovani imprenditori edili e  
rettificato dal Consiglio Direttivo

## Al servizio dei giovani imprenditori

Nato nel 1994 all'interno di ANCE Pavia, Il Gruppo Giovani Imprenditori edili è una sezione interna dell'Associazione che si occupa delle problematiche specifiche dei giovani imprenditori dai 18 ai 40 anni.

## Uno stimolo nuovo

Indipendente per governance e statuto ha l'obiettivo di stimolare nei giovani imprenditori edili lo spirito associativo e la libera iniziativa.





## LA FIDUCIA DELLE IMPRESE

### CE.ST.EDIL.

**Segreteria / Uffici:**  
Via Giovanni Da Ferrera, 3  
27100 PAVIA (PV)

**Telefono:**  
0382 454872 - 27437

**Orario uffici:**  
Da lunedì a venerdì  
8:30-12:30 - 14:00-18:00

**Web / mail:**  
[www.cestedit.it](http://www.cestedit.it)  
[info@cestedit.it](mailto:info@cestedit.it)

Il **Centro Servizi Ce.St.Edil. SRL Unipersonale** nasce come punto di riferimento per le imprese edili.

Rinomato per la sua professionalità, oggi diventa un Centro Servizi e di Consulenza indispensabile per ogni azienda e attività: eroga servizi amministrativi e formativi che permettono all'impresa di appaltare esternamente determinate funzioni o interi processi produttivi, per essere sempre in regola e in linea con le normative vigenti.

Si occupa prevalentemente dell'elaborazione delle Buste Paga, degli adempimenti fiscali, previdenziali, assistenziali e dei nuovi processi che riguardano l'emissione e la trasmissione elettronica delle fatture.

# Cesteditil



## Servizio paghe

Gestione delle paghe e del personale dipendente assistendo l'impresa nel rapporto con i dipendenti e gli istituti preposti.



## Fatturazione elettronica

Il servizio consente al Cliente di adempiere al nuovo obbligo legislativo in merito alla fatturazione elettronica nei confronti sia delle Pubbliche Amministrazioni che dei privati: dall'emissione fino alla conservazione delle stesse e alla ricezione delle fatture passive.



## Certificazioni ISO e Qualificazione SOA

ANCE PAVIA si occupa del pre esame, di valutare la qualificazione acquisibile - predisposizione della documentazione e presentazione delle istanze - monitoraggio continuo.

Certificazioni ISO 9000 o di altri settori (sicurezza, ambientale, etica)



## Corsi di formazione e aggiornamento

Per imprenditori e tecnici del settore edile attraverso l'incontro tra impresa e esperti qualificati per l'approfondimento di tematiche attinenti la gestione aziendale e i suoi processi.

# PRIVILEGI ESCLUSIVI

In una logica rinnovata di assistenza ai propri soci, **ANCE PAVIA** ha attivato una serie di convenzioni esclusive, selezionando alcuni partner per garantire condizioni privilegiate per gli associati, costituita da sconti e vantaggi.

- ✓ ASSICURAZIONI GENERICHE E MEDICHE
- ✓ CERTIFICAZIONI E QUALITÀ
- ✓ SICUREZZA E INFORTUNISTICA
- ✓ ACQUISTO DI MATERIALI EDILI
- ✓ NOLEGGIO DI ATTREZZATURE



# Solo per i soci ANCE



- ✓ RISTORAZIONE
- ✓ CORSI DI LINGUA
- ✓ TEST SU MATERIALI E MARCATURE CE
- ✓ SERVIZI AMBIENTALI
- ✓ TRASPORTI PUBBLICI
- ✓ SEGRETERIA



**Scopri tutte le convenzioni che ANCE  
Pavia ha riservato per i propri soci.  
Tutte le informazioni sul sito  
[www.ancepavia.it](http://www.ancepavia.it)**

# Diventa socio

---

L'ammissione avviene a seguito di una domanda sottoposta all'esame del Consiglio Direttivo. Possono far parte dell'ANCE Pavia:

- **le imprese industriali**
- **le imprese artigiane**
- **i consorzi e le cooperative**

appartenenti al comparto edilizio.

Entrare a far parte di Ance Pavia è facile e vantaggioso

- 1.** Per la rappresentatività e il rilievo istituzionale dell'Associazione e per mettere in comune conoscenze e competenze;
- 2.** Per ricevere un'assistenza ed una consulenza efficace nella soluzione delle problematiche di carattere imprenditoriale, settoriale, nei rapporti con la pubblica amministrazione e le organizzazioni sindacali;
- 3.** Per accedere ai servizi;
- 4.** Per ricevere informazioni aggiornate e puntuali su tutte le nuove disposizioni legislative o regolamentari e la loro applicazione;
- 5.** Per partecipare alle riunioni tecniche e approfondire specifiche tematiche;
- 6.** Per l'opportunità di contatti con imprenditori di settori diversi





# Dal punto di vista del costruttore

L'impresa potrà chiedere di aderire compilando la domanda di adesione allegata in calce, da stampare, redigere in tutte le sue parti e far pervenire ai nostri uffici via fax o tramite posta. Basta compilare la domanda di ammissione e la scheda anagrafica dell'impresa che trovate sul sito [www.ancepavia.it/iscrizione/](http://www.ancepavia.it/iscrizione/)



**ANCE** | PAVIA



📍 Uffici di Pavia: Via Paolo Diacono, 5  
27100 Pavia

✉ info@ancepavia.it  
🌐 www.ancepavia.it

☎ +39 0382 35101  
+39 0382 35102